売戸建住宅

忍ケ丘駅

大阪府（寝屋川市小路北町）戸建住宅

間取り	建物面積	築年月
2SLDK	97.51㎡	2020年09月

チェックポイント！

オール電化,区画整理地内,整形地,閑静な住宅街,ＢＥＬＳ/省エネ基準適合認定,オートバス,バス１坪以上,追焚機能,浴室に窓あり,タンクレストイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,クローゼット,シューズＩＣ,照明器具,電気,上水道,下水道,側溝,エアコン２台以上,モニタ付インターホン,カードキー,火災警報器（報知機）

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	忍ケ丘
間取タイプ	2SLDK
価格	3,080万円

物件所在地	大阪府寝屋川市小路北町		
交通	ＪＲ片町線 忍ケ丘 徒歩17分		
土地面積	公簿 63.07㎡	私道面積(共有持分)	なし
建物 構造・規模	木造 3階建		
建物 面積	97.51㎡		
建物 間取内訳	洋 5.1・4.5　LDK 14.8　S 3・4.6		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	１種住居
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	2020年09月	駐車場	有
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	角地：２方道路　東4.7m 公道 接面5.5m　南4.7m 公道 接面9.1m		
設備	オートバス,バス１坪以上,追焚機能,浴室に窓あり,タンクレストイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,クローゼット,シューズＩＣ,照明器具,電気,上水道,下水道,側溝,エアコン２台以...		
備考	地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69825814012

兵庫県知事免許（１）第８００２９９号　〒656-0304 兵庫県南あわじ市松帆古津路１８８

株式会社ＴＮＣ

TEL： 0799-53-6611　定休日：不定休

■取引態様： 専任媒介