

新築売戸建住宅

バス停「大磯港」

淡路市大磯 2期 1号棟

間取り
4LDK

建物面積
105.98㎡

築年月
2026年03月

新築

チェックポイント！

オール電化,24時間換気システム,区画整理地内,整形地,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書,バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,浴室に窓あり,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,浄水器,クローゼット,シューズI C,床下収納,人感センサー付照明,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,カードキー



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	バス停「大磯港」
間取りタイプ	4LDK
価格	2,880万円

物件所在地	兵庫県淡路市大磯		
交通	バス停 大磯港 徒歩7分		
土地面積	実測 135.91㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	105.98㎡	
	間取り内訳	和 3.7 洋 7.5・7・6 LDK 16.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線形区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2026年03月	駐車場	有 無料
現況	建築中	引渡可能時期	2026年4月上旬予定
建築確認番号	第R07SHC123993号		
接道状況 (角地・間口)	北東6.1m 公道 接面10.0m		
設備	バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,浴室に窓あり,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,浄水器,クローゼット,シューズI C,床下収納,人感センサー付照明,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,カードキー		
備考	□長期優良住宅認定物件☆お得に賢く♪「淡路局への移住相談お任せください! □新居応援キャンペーン開催中〜 □頭金ほぼ無し・諸費用込おまとめローンも可! □「誠心・誠意・誠実」がモットーの株式会社TNCまで是非お気軽にお問合せ下さい♪		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69888780031

兵庫県知事免許 (1) 第 8 0 0 2 9 9 号 〒656-0304 兵庫県南あわじ市松帆古津路 1 8 8

株式会社TNC

TEL : 0799-53-6611 定休日 : 不定休

■取引態様：一般媒介