

新築売戸建住宅

バス停「志筑」

淡路市志筑 1号棟

間取り
3SLDK

建物面積
109.30㎡

築年月
2026年04月

新築

チェックポイント！

セットバック済、オール電化、24時間換気システム、区画整理地内、整形地、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、浄水器、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、人感センサー付照明、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン、駐車場2台分



淡路市志筑-1号棟



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	バス停「志筑」
間取タイプ	3SLDK
価格	3,180万円

物件所在地	兵庫県淡路市志筑		
交通	バス停 志筑 徒歩10分		
土地面積	実測 129.71㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	109.30㎡	
	間取内訳	洋 7・6・5.3 LDK 18.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	2026年04月	駐車場	有 無料
現況	未着工	引渡可能時期	2026年4月上旬予定
建築確認番号	第R07SHC119169号		
接道状況 (角地・開口)	角地：2方道路 南西5.9m 公道 接面5.6m 南東3.1m 公道 接面15.5m		
設備	バス1坪以上追焚機能、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、浄水器、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、人感センサー付照明、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン、駐車場2台分		
備考	「長期優良住宅認定物件☆お得に賢く♪」淡路局への移住相談お任せください！「新居応援キャンペーン開催中～」「頭金ほぼ無し・諸費用込おまとめローンも可！」「誠心・誠意・誠実」がモットーの株式会社TNCまで是非お気軽にお問い合わせ下さい♪ 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69883922046

兵庫県知事免許（1）第800299号 〒656-0304 兵庫県南あわじ市松帆古津路188

株式会社TNC

TEL：0799-53-6611 定休日：不定休

■取引態様：一般媒介