

新築壳戸建住宅

バス停「南淡路病院前」

南あわじ市賀集福井1期 2号棟

間取り
4SLDK

建物面積
101.02m²

築年月
2025年01月



チェックポイント！

オール電化,24時間換気システム,区画整理地内,整形地,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,浴室に窓あり,トイレ 2ヶ所,温水洗浄便座,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズ1C,床下収納,人感センサー付照明,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,駐車場2台分



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

兵庫県知事免許（1）第800299号 〒656-0304 兵庫県南あわじ市松帆古津路188

株式会社TNC

TEL：0799-53-6611 定休日：不定休

新築壳戸建住宅

バス停「南淡路病院前」

4SLDK

2,480万円

兵庫県南あわじ市賀集福井

バス停 南淡路病院前 停歩6分

公簿 153.06m² 私道面積
(共有持分)

構造・規模 木造 2階建
面積 101.02m²
間取内訳 洋 7.5・5.3・5.3・4.5 LDK 16 S 2.7

土地権利 所有権 地目 宅地
都市計画 非線引区域 用途地域 無指定
建ぺい率 70% 容積率 200%
築年月 2025年01月 駐車場 有
現況 完成済 引渡可能時期 即時
建築確認番号 第R06SHC118716号
接道状況(角地・間口) 北4.0m 公道 接面9.5m

設備 追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,浴室に窓あり,トイレ 2ヶ所,温水洗浄便座,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズ1C,床下収納,人感センサー付照明,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,駐車場2台分

備考 □長期優良住宅 □淡路島への移住相談お任せください □新居応援キャンペーン開催中～ □頭金ほぼ無し・諸費用込おまとめローンも可！ □「誠心・誠意・誠実」がモットーの株式会社TNCまで是非お気軽にお問合せ下さい □ 地勢：平坦

infosheet 物件番号 69839265014

■取引態様：一般媒介